



**FEDERACION PATRONAL
SEGUROS SA.**

Un respaldo más que seguro



FORMAS DE CONTACTO

Elegí la manera más cómoda de contactarnos



CASA MATRIZ

LA PLATA

Cajas, Área Técnica, Secciones de Producción Riesgos Varios, Administración, Sistemas, Gerencia General, Sub Gerencia General y Presidencia
Avda. 51 N° 770 | B1900AWP - La Plata
seguros@fedpat.com.ar
www.fedpat.com.ar

ANEXO I

ART, Centros de Grabación, Digitalización y Atención Telefónica (CAT)
Avda. 51 N° 789
B1900AWC - La Plata
art@fedpat.com.ar

ANEXO II

Automotores Producción e Inspecciones; Siniestros y Legales
Avda. 51 N° 765
B1900AWC - La Plata

CONSULTORIOS ART

Calle 11 N° 924 | B1900DPN - La Plata

CENTRO OPERATIVO GONNET

Camino General Belgrano entre 506 y 508
B1897CBF - Gonnet

AGENCIAS

AVELLANEDA

Producción, Caja y Administración
Lavalle 83 | B1870CCA - Avellaneda

Siniestros

Avda. Belgrano 614
B1870ARR - Avellaneda

BAHÍA BLANCA

11 de Abril 145
B8000LMC - Bahía Blanca

BUENOS AIRES

Adolfo Alsina 815
C1087AAM - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Centro de Inspección y Gestión Automotores

Av. Belgrano 3141
C1209AAD - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CÓRDOBA

Fragueiro 357
X5000KRG - Córdoba

LA PLATA (Zona Franca)

Pte. Perón e Hipólito Yrigoyen S/N°
Edificio de Usos Múltiples
Planta baja - Local 1
B1925CKA - Ensenada - Bs. As.

MARTÍNEZ

Administración, Producción y Siniestros
Anexo Centro de Inspección Automotores
Av. Santa Fé 2785
B1640IGB - Partido de San Isidro

MENDOZA

25 de Mayo 1258
M5500EUZ - Mendoza

NOROESTE ARGENTINO (N.O.A.)

José Rondeau 875
T4000AHQ - San Miguel de Tucumán

QUILMES

Humberto Primo 186
B1878KDD - Quilmes

SAN MARTÍN

Carrillo 2283 | B1650BSC - San Martín



Con más de 6.000 organizaciones y productores autónomos en todo el país

SITIO WEB

www.fedpat.com.ar

CORREOS ELECTRÓNICOS

seguros@fedpat.com.ar
art@fedpat.com.ar

REDES SOCIALES



¡Te escuchamos!

0810-222-5588

#FederaciónVos



SSN SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN

Org. de control www.argentina.gob.ar/ssn
Atención al asegurado 0800-666-8400
N° de Inscripción en SSN: 726



Copyright© 2018
Federación Patronal Seguros S.A.



RESPONSABILIDAD CIVIL COMPRENSIVA

Locación de inmuebles



**FEDERACION PATRONAL
SEGUROS SA.**

Un respaldo más que seguro

Federación Patronal Seguros S.A. le brinda la tranquilidad de sentirse protegido en todo momento frente a reclamos de terceros, ofreciendo en esta oportunidad una cobertura de Responsabilidad Civil derivada de la "Locación de inmuebles".



Destinatarios de la cobertura

Los **Propietarios** de inmuebles cedidos a terceros en locación o comodato para viviendas particulares o locales comerciales.

Modalidad de contratación

Pólizas Individuales, amparando un único inmueble o varios bajo una misma póliza, compartiendo la suma asegurada.

Pólizas Colectivas, amparando a varios propietarios de inmuebles o clientes de una inmobiliaria (tomador de la póliza), cada uno de ellos con una o varias propiedades, pudiendo contratar sumas aseguradas independientes y diferentes dentro de la misma póliza colectiva. Alternativas en la facturación; **única** (a cargo del tomador) o **individual** (a cargo de cada certificado de la póliza).

Ventajas de la modalidad de pólizas colectivas: Sencilla administración, descuentos de acuerdo a la cantidad de certificados.



Características de la cobertura

Coberturas Básicas

- Responsabilidad Civil por las lesiones y/o muerte y/o daños a sus bienes que pudieran sufrir los inquilinos y/o usuarios y/o arrendatarios y/o locatarios del inmueble del asegurado, **como consecuencia de vicios o defectos del inmueble, instalaciones y/o bienes** que el asegurado haya puesto a disposición de los mismos, siempre y cuando los mencionados vicios o defectos no hayan sido conocidos por ninguna de las partes indicadas en el contrato de locación.
- Incendio, rayo, explosión, descargas eléctricas, escapes de gas.



Beneficios

- Descuento por cantidad de inmuebles asegurados en póliza colectiva.



Suma Asegurada

La suma asegurada es el límite de responsabilidad asumido por el Asegurador por acontecimiento o evento.

Consulte por diferentes alternativas de Suma Asegurada.

Se incluyen 2 (dos) reposiciones de Suma Asegurada sin costo adicional.

Consulte por alternativas de reposiciones de Suma Asegurada.



Franquicia

La franquicia es la participación del asegurado en el siniestro, se establece en el 10% del siniestro con un mínimo del 1% y un máximo del 5% sobre la suma asegurada.

Consultar por otras alternativas de Franquicia.



Principales exclusiones

- No se ampara la Responsabilidad Civil por incumplimiento de las obligaciones contractuales emergentes del contrato de locación.
- Todo hecho derivado de vicios o defectos existentes al momento de la celebración del contrato de locación que fueran conocidos por el Asegurado y/o locatario del inmueble.
- Pérdida y/o daños a bienes de terceros bajo el control y custodia del Asegurado.
- Responsabilidad Civil Profesional de cualquier tipo.
- Accidentes del trabajo, enfermedades profesionales, Responsabilidad Civil Patronal o del Empleador.



Las cotizaciones correspondientes, solicitudes de seguro y demás información relacionada con el producto podrán solicitarse a su Productor Asesor de Seguros en nuestra Casa Matriz, Agencias y Oficinas.



**FEDERACION PATRONAL
SEGUROS S.A.**
Un respaldo más que seguro